



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ БИРИЛЮССКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.08.2022

с. Новобирилюссы

№ 390 -р

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества, Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества на территории муниципального образования Бирилюсский район Красноярского края, утвержденного решением Бирилюсского районного совета депутатов Красноярского края от 29.07.2020 №40-327, Решения Бирилюсского района Совета депутатов Красноярского края от 08.06.2022 №17-162 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Бирилюсский район, на 2022 год», руководствуясь ст. 27,33,48 Устава Бирилюсского муниципального района Красноярского края:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества, согласно приложению.

2. Отделу экономики, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации района (О.А. Ковалева):

2.1. Провести процедуру продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме в соответствии с действующим законодательством и утвержденными условиями.

2.2. Разместить информационное сообщение о проведении продаже муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на сайте администрации Бирилюсского района, на электронной площадке www.rts-tender.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжением оставляю за собой.

4. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

И.п главы района



А.И. Желонкин

Условия приватизации муниципального имущества

1. Сведения об имуществе

1.1. Наименование объекта приватизации - нежилое здание, земельный участок

1.2. Адрес объекта - Красноярский край, Бирлюсский район, с.Арефьево, ул.Советская, 90б

1.3. Краткая характеристика:

- Нежилое здание, кадастровый номер: 24:05:1401002:256, площадью 405,1 кв.м;

- Земельный участок, кадастровый номер: 24:05:1401002:253, площадью 1914 кв.м

2. Форма собственности

2.1. Форма собственности имущества - муниципальная.

Правообладатель – Муниципальное образование Бирлюсский район Красноярского края, нежилое здание дата регистрации 25.06.2020, номер государственной регистрации 24:05:1401002:256-24/095/2020-1, земельный участок дата регистрации от 02.07.2020 номер государственной регистрации 24:05:1401002:253-24/122/2020-1.

3. Способ приватизации

3.1. Открытый аукцион в электронной форме

4. Стоимость имущества

4.1. Оценка произведена Обществом с ограниченной ответственностью «АЙРА ТОРРЕС» (ИНН 7203403495).

4.2. Стоимость имущества, согласно Отчету от 03 июня 2022 года №401/01 составляет – 441 594,00 (четыреста сорок одна тысяча пятьсот девяносто четыре) рубля 00 коп., без учета НДС.

5. Порядок внесения задатка

5.1. Для участия в аукционе претенденты перечисляют задаток в размере, в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества.

Платежи по перечислению задатка для участия в аукционе осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Внесение задатка осуществляется одновременно с подачей заявки на электронной площадке.

6. Срок заключения договора купли-продажи и порядок оплаты покупателем имущества

В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи имущества.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты имущества.

Цена, которую покупатель обязан уплатить продавцу за имущество, определяется по итогам аукциона. Оплата покупателем имущества производится единовременно в течение 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.